

金色嘉园消防改造工程招标代理机构选取公开 摇号公告

为加快推进金色嘉园小区消防隐患整改工作，规范开展金色嘉园消防改造工程招标代理服务选取工作，本着公开、公平、公正的原则，本次采用“随机摇号”方式确定招标代理机构。现将有关事项公告如下：

一、项目概况

1.项目名称：金色嘉园消防改造工程招标代理服务

2.项目地点：永嘉县黄田街道金色嘉园小区

3.项目概况：本项目为小区消防隐患整改工程，主要包含消防供水系统、室外消火栓系统、水泵接合器系统及相关配套消防改造内容，项目预算约3260494.92元。

4.服务内容：负责本项目全过程招标代理工作，包括但不限于招标备案、招标文件编制、公告发布、开评标组织、答疑补遗、公示发布、中标通知书发放、资料归档及配合后续审计结算等全部代理服务工作。

5.服务期限：自委托合同签订之日起至本项目招标工作全部完成、资料归档完毕止。

二、报名单位资格条件

报名参与摇号的代理机构须同时满足以下条件：

1.具有独立法人资格，合法有效的营业执照，经营范围包含招标代理、工程采购代理相关内容；

2.具有良好的商业信誉，无失信记录、无重大违法违规记录；

3.具备工程类招标代理从业经验，能独立完成本项目全过程招标代理工作；

4.本项目不接受联合体报名。

三、选取方式

公告报名结束后，所有报名单位全部进入摇号池，通过现场公开随机摇号方式摇出 3 个号：

第 1 个号：中选代理机构

第 2 个号：第一备选单位

第 3 个号：第二备选单位

摇号全程邀请社区、业主代表、工作人员现场监督，全程留痕、当场公示结果。

四、报名需提交资料（复印件加盖公章）

1. 营业执照复印件；
2. 法定代表人身份证明或法人授权委托书；
3. 代理人身份证复印件；
4. 企业简介及同类工程代理业绩材料

五、报名时间及方式

1. 报名时间：自本公告发布之日起至 2026 年 9 月 16 日 17 时止
2. 报名地点：黄田街道住建所一楼金园社区
3. 递交方式：经现场核对，资料完整的密封递交，逾期不予受理。

六、摇号时间、地点

1. 摇号时间：2026 年 9 月 17 日 15 时
2. 摇号地点：永嘉县建设大楼三楼招投标大厅
3. 各入围代理机构需派授权代表准时到场参与摇号，未按时到场视为自动放弃摇号资格。

七、代理服务收费

本项目招标代理服务费设最高限价为 1.2 万元。投标人的投标报价高于最高

限价的，按否决投标处理。

八、其他说明

1. 本次摇号不评审、不打分、全部合格单位统一摇号，全程公开、透明、随机；
2. 报名单位须对投资资料真实性负责，一经发现弄虚作假，立即取消资格；
3. 本次摇号结果现场公布、现场签字确认，结果具有最终效力；
4. 本公告未尽事宜由主办方负责解释。

联系人：金蒙蒙

联系电话：15888485629

浙江省温州市永嘉县黄田街道

金园社区居民委员会

2026年9月10日



温州名都物业管理服务有限公司

黄田分公司

2026年9月10日

