永嘉县建筑材料厂厂房5年租赁权

拍卖公告

受永嘉县桥下镇新农村建设投资有限公司委托，温州一律拍卖有限公司将在永嘉县公共资源交易中心对永嘉县建筑材料厂厂房5年租赁权进行公开拍卖，现将有关事项公告如下：

一、拍卖标的：

标的	租赁期限（年）	租赁总面积约（㎡）	首年租金起拍价（元）	竞买保证金（元）	租赁保证金（元）
永嘉县建筑材料厂厂房5年租赁权	5年	3588.29	516714	50000	成交价10%

二、竞买人条件：具备完全民事行为能力的自然人、法人和非法人组织均可参加竞买，不接受联合报名。

三、报名事项：

1、报名时间：2026年12月1日至2026年12月2日（工作时间）。

2、标的物展示时间、地点：2026年11月16日至2026年12月1日（节假日除外），标的物展示地点：永嘉县桥下镇下斜村。

3、竞买保证金及缴纳截止时间：**竞买保证金为5万元**。缴纳竞买保证金截止时间为2026年12月2日上午11点30分（以到账时间为准）。保证金须由竞买申请人缴纳（不得由他人代缴），且不得以现金方式缴纳，否则报名无效。

保证金账户名称：温州一律拍卖有限公司，开户银行：浦发银行温州分行营业部，账号：90110078801200001746

4、报名地点：温州市鹿城区锦绣路银都花苑现代13幢二层温州一律拍卖有限公司。

5、报名时须提供的相关资料：

（1）自然人须提交居民身份证原件及复印件；

（2）企业单位须携带单位公章及企业营业执照（副本）和法定代表人居民身份证的原件及复印件；

（3）事业单位须携带单位公章及提交事业单位法人证书和法定代表人居民

身份证的原件及复印件；

（4）非法人组织携带有效的营业执照/登记证明及负责人身份证明和其他需要提供的材料；

（5）竞买人委托他人代为申请的，受托人必须提交授权委托书原件、委托人和受托人居民身份证原件及复印件。

四、拍卖会时间及地点：2026 年 12 月 2 日 15:00；永嘉县公共资源交易中心交易大厅。

五、确定买受人方法：标的有二人及二人以上报名的，采用增价式拍卖方式，价高者得；标的只有一人报名的，出价不低于起拍价方可成交。

六、联系方式、地址：

温州一律拍卖有限公司电话：0577-89708697；地址：温州市鹿城区锦绣路银都花苑现代 13 幢二层。看样联系人：汪先生 15868780898。

永嘉县桥下镇新农村建设投资有限公司

温州一律拍卖有限公司

2026 年 11 月 16 日